

MERCATO IMMOBILIARE

Appartamenti per i manager, arrivano gli specialisti

Halldis, il primo operatore italiano nell'affitto di appartamenti chiavi in mano a manager e a turisti, presente finora nelle principali città italiane (Milano, Torino, Bologna, Firenze, Bologna, Venezia, Catania) e in Europa (Francoforte, Bruxelles, Parigi) con 550 appartamenti gestiti, decide di presidiare e di operare a Napoli, città crocevia per la logistica, decisiva per la fitta densità imprenditoriale, sempre più meta, oltre che di turisti, di manager stranieri quale polo strategico per il business. Nel 2006 in Campania sono stati registrati 2 milioni e 218mila visitatori stranieri, per vacanze 1 milioni e 841mila, per motivi di lavoro 290mila. Oggi, in particolare i ma-

nager, ma anche i turisti, chiedono soluzione innovative come gli appartamenti chiavi in mano, in zone strategiche della città, dotati di comfort e tecnologia, servizi e assistiti. Per realizzare tale obiettivo, **Halldis**, che nasce nel 2002, ha fatturato nel 2006 cinque milioni di euro e prevede di fatturare 6,5 nel 2007, sta selezionando gli operatori locali che vogliono far partire le start up. **Halldis** mette a disposizione dei partner il proprio innovativo sistema di gestione del patrimonio immobiliare, che ha i suoi punti di forza nel know-how gestionale e di prodotto, nella piattaforma tecnologica, nel marketing off e on line.

Case in fitto agli imprenditori, i prezzi nelle metropoli

MILANO

Monolocale	1.400-1.600
Bilocale	1.600-2.700
Trilocale e oltre	2.000-3.200

TORINO

Monolocale	1.000-1.300
Bilocale	1.200-1.550
Trilocale e oltre	1.500-2.200

BOLOGNA

Monolocale	1.100-1.350
Bilocale	1.250-1.600
Trilocale e oltre	1.550-2.000

FIRENZE

Monolocale	1.800 in su
Bilocale	1.900 in su
Trilocale e oltre	2.000 in su

ROMA

Monolocale	1.700-2.400
Bilocale	2.000-3.200
Trilocale e oltre	2.200-5.200

PARIGI

Monolocale	1.800 in su
Bilocale	2.450 in su
Trilocale e oltre	5.200 in su

BRUXELLES

Monolocale	1.500-1.600
Bilocale	1.700-2.000
Trilocale e oltre	2.000-3.500

FRANCOFORTE

Monolocale	1.700-3.500
Bilocale	1.500-4.700
Trilocale e oltre	6.000

