

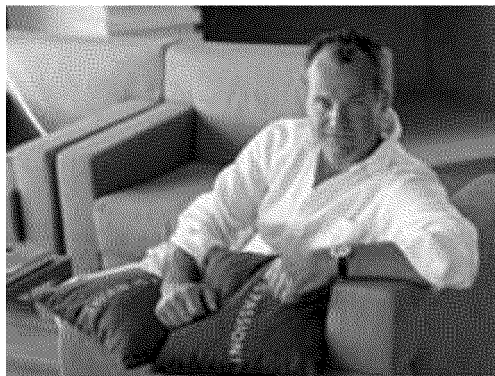
» Immobili Fa capo al gruppo di Leonardo Ferragamo

# Appartamenti per manager, Halldis sbarca anche a Bari

BARI — Arriva anche in Puglia Halldis, il primo operatore nazionale nell'affitto di appartamenti chiavi in mano per manager e imprenditori. La società, che fa capo al gruppo immobiliare di Leonardo Ferragamo, ha scelto come sede Bari per la vocazione della città ad ospitare molti uomini d'affari italiani e stranieri. Gli appartamenti Halldis sono dislocati in diverse zone. In primis nel centro Murattiano, dove c'è una più alta concentrazione di negozi e uffici, e anche a ridosso della città vecchia, che rappresenta una fonte di attrazione turistica. Il gruppo immobiliare offre soluzioni abitative nel quartiere Madonnella, poco distante dal lungomare. E infine a Poggiofranco, quartiere residenziale per eccellenza, che gode di una posizione strategica per la vicinanza con i due grandi complessi ospedalieri del Policlinico e del

Cotugno, e con le principali arterie di traffico in entrata e in uscita dalla città. Non è escluso che l'offerta di Halldis si allargherà nei prossimi mesi ad altri quartieri, in corso di riqualificazione e alle nuove aree residenziali che stanno nascendo alle porte di Bari. La scelta della sede pugliese non è casuale. Secondo i dati diffusi dalla Banca d'Italia, da gennaio ad aprile di quest'anno in Puglia sono stati registrati 244mila visitatori stranieri, di cui 166mila per motivi personali e 78mila invece per motivi di lavoro. Rispetto allo stesso periodo del 2007 c'è stato un notevole incremento, con 15mila richieste in più. In base a numerose ricerche, negli ultimi anni chi si sposta per lavoro ha negli ultimi anni modificato le sue esigenze: i manager e gli imprenditori chie-

dono sempre più soluzioni alternative all'albergo e ai classici residence. Una risposta a queste richieste sono proprio gli appartamenti chiavi in mano, dotati di comfort e servizi tecnologici e posizionati in aree strategiche della città. Tutti gli appartamenti offrono servizi, quali Internet, tv, lcd, stereo e aria condizionata e i prezzi medi mensili per un bilocale vanno dai 1.300 ai 2mila euro, comprese le spese di luce, gas e acqua. «I manager - afferma Damiano Lasciarrea, responsabile Halldis Bari - chiedono oggi riservatezza, qualità, efficienza e flessibilità. Vogliono - in alternativa all'albergo e al residence - appartamenti mono- bilocali e trilocali, sempre più personalizzati, arredati con componenti di design contemporaneo, dotati del massimo comfort e delle migliori tecnologie».

**Valentina Marzo**

## Patron

Leonardo Ferragamo, a capo dell'omonimo gruppo immobiliare a cui fa capo Halldis, il primo operatore nazionale nell'affitto di appartamenti chiavi in mano

